

## Starke Partner für Ihr Bauvorhaben

Sparhaus Partner ist eine Gesellschaft im Verbund der OBG Gruppe, der Sparkasse Saarbrücken und der Sparkasse Neunkirchen.

Sie kombiniert 50 Jahre Erfahrung in Neubau und Modernisierung eines renommierten Baudienstleisters mit der Seriosität und Kompetenz zweier regional führender Kreditinstitute in allen Fragen rund um die Finanzierung.

Sparhaus Partner ist Ihr zuverlässiger Dienstleister für alle Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen an privaten Bestandsimmobilien.

## Sparhaus Partner GmbH

Europaallee 13  
66113 Saarbrücken

Tel.: 0681 58816320  
Fax: 0681 58816328

info@sparhaus-partner.de  
www.sparhaus-partner.de



Ein Unternehmen im Verbund mit der



# Das übernehmen wir!

Mit uns sparen Sie Zeit, Ärger und Kosten bei der Modernisierung Ihrer Privatimmobilie.

Mitja Kurz,  
Projektleitung



## Modernisierung aus einer Hand

Sie möchten Ihr Zuhause umbauen oder modernisieren?

Sie wünschen sich einen reibungslosen Ablauf ohne böse Überraschungen?

Dann ist Sparhaus Partner die richtige Entscheidung!

Wir bieten alles aus einer Hand.

Vorteile für Sie: Unabhängige Beratung, kompetente Planung, schnelle Umsetzung, ein Ansprechpartner für alle Maßnahmen und Gewerke sowie umfassende Gewährleistung auf das gesamte Projekt – und das zum Festpreis!

Außerdem: Wenn die Handwerker fertig sind, gibt es eine Endreinigung gratis dazu. Kein Schmutz, kein Staub – Sie können Ihre neu gestalteten Räume sofort genießen.

Auf Wunsch bieten wir Ihnen mit unseren Partnern, der Sparkasse Saarbrücken und der Sparkasse Neunkirchen, auch attraktive, maßgeschneiderte Finanzierungen an.

So einfach kann Umbauen oder Modernisieren heute sein: schnell, sauber, kostensicher und mit ausgewählten Handwerksbetrieben aus der Region.

Wir kümmern uns um alles und betreuen Sie persönlich – von der ersten Projektidee bis zur erfolgreichen Fertigstellung.

**Sparhaus Partner: Das übernehmen wir!**



## Unsere **5** Qualitätsversprechen:

### 1. Sparhaus (er)spart Zeit

Sie müssen sich nicht selbst mit der zeitintensiven, vielfach lästigen Auswertung von Angeboten, Koordinierung von Handwerkerterminen, Überprüfung von Arbeitsfortschritten und Abnahme von Bauleistungen beschäftigen.

**Das übernehmen wir!**

### 2. Sparhaus (er)spart Ärger

Wir sichern Ihnen die professionelle, zeit- und budgetgerechte Umsetzung sämtlicher Arbeiten durch regionale, qualifizierte Handwerksbetriebe zu. Sollten dennoch Beanstandungen auftreten, stehen wir als alleiniger Auftragnehmer und Gewährleistungsträger für alle Leistungen, die von unseren Partnerunternehmen ausgeführt wurden, gerade.

**Das übernehmen wir!**

### 3. Sparhaus (er)spart Kosten

Sie erhalten für Ihr Umbau- oder Modernisierungsvorhaben von uns ein verbindliches Festpreisangebot. Nachträge, sei es wegen Fehl kalkulationen oder Preissteigerungen, sind ausgeschlossen. Ergebnis: maximale Kosten- und Finanzierungssicherheit. Versprochen!

**Das übernehmen wir!**

### 4. Sparhaus (er)spart Fehl- investitionen

Maßnahmen oder Leistungen, die wirtschaftlich oder technisch keinen Sinn ergeben, werden von Sparhaus Partner nicht angeboten. Eine Modernisierung, nur um des Modernisierens Willen, liegt weder in Ihrem Interesse, noch gehört sie zu unserer Unternehmensphilosophie.

**Das übernehmen wir!**

### 5. Sparhaus (er)spart Schmutz

Unsere Mitarbeiter und Partnerunternehmen zeichnen sich dadurch aus, dass sie Baustellen während der Bauphase regelmäßig säubern und einen ordnungsgemäßen Zustand aufrechterhalten. Nach Abschluss der Umbau- oder Modernisierungsmaßnahme führen wir zudem eine kostenlose Endreinigung durch.

**Das übernehmen wir!**

**Mit unseren 5 Qualitätsversprechen modernisieren Sie sicher und komfortabel.**